

POWIERZCHNIA MAGAZYNOWO - BIUROWA
DLA NAJEMCY Z BRANŻY FARMACEUTYCZNEJ
ZACH. WARSZAWA



POWIERZCHNIA DLA FIRMY FARMACEUTYCZNEJ



BUDYNEK 1 174 m²:

MAGAZYN 754 m²

BIURA 420 m²

NAJEM OD ZARAZ BEZ DODATKOWYCH NAKŁADÓW

Budynek jest gotowy do przyjęcia najemcy, szczególnie z branży farmaceutycznej.

Nowy najemca może rozpocząć działalność w tym budynku bez ponoszenia dodatkowych nakładów.

Budynek jest nowy, wszystkie aranżacje zostały wykonane w ostatnim czasie.

Budynek o wysokich standardach formalnych dotyczących przepisów dystrybucji farmaceutyków.

ZASTOSOWANE ROZWIĄZANIA TECHNOLOGICZNE

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z 2002 r., określającym Procedury Dobrej Praktyki Dystrybucyjnej Leków, w pomieszczeniach zostały zastosowane następujące rozwiązania.

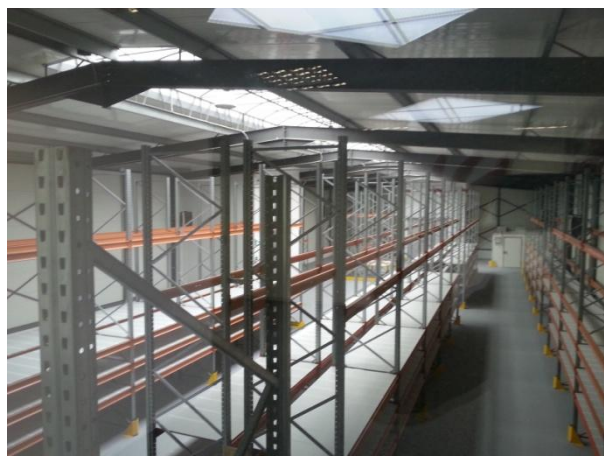


WYDZIELONE KOMORY PRZYJĘĆ I WYDAŃ

ŚCIANA Z PŁYT WARSTWOWYCH

3 BRAMY

POWIERZCHNIA NA REGAŁACH WYSOKIEGO SKŁADOWANIA DO PRZECHOWYWANIA LEKÓW, WYROBÓW DROGERYJNYCH, SUPLEMENTÓW DIETY ITP.



KOMORA CHŁODNICZA

WYDZIELONA PRZESTRZEŃ POD PRODUKTY WYMAGAJĄCE SZCZEGÓLNEGO DOZORU



**SYSTEMY TERMOREGULACJI I WENTYLACJI
(URZĄDZENIA KLIMATYZACYJNE,
NAGRZEWNICE GAZOWE)**



**WYSOKIEJ JAKOŚCI ZABEZPIECZENIA PRZED
WPŁYWEM CZYNNIKÓW ZEWNĘTRZNYCH**

**ŁATWO ZMYWALNE ŚCIANY, POSADZKA I
COKOŁY POKRYTE SPECJALISTYCZNĄ FARBĄ**

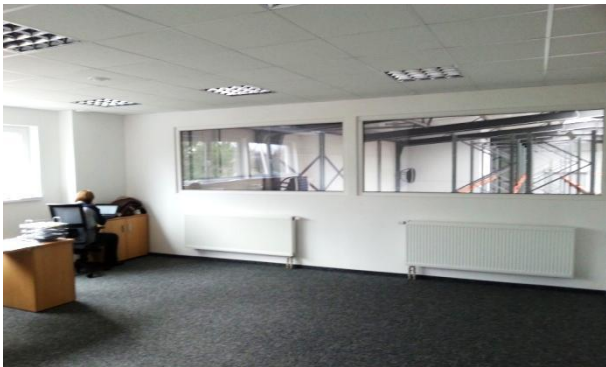


MAKSYMALIZACJA EFEKTYWNOŚCI

Magazyn jest zmaksymalizowany efektywnie - zostały zastosowane rozwiązania jak najlepszego wykorzystania powierzchni poprzez regały wysokiego składowania, pomieszczenia dopasowano zgodnie z ich przeznaczeniem wynikającym z różnych

funkcji jak również wymogów prawnych oraz warunków przechowywania produktów.

Została wydzielona komora chłodnicza oraz przestrzeń do przechowywania produktów szczególnego dozoru.



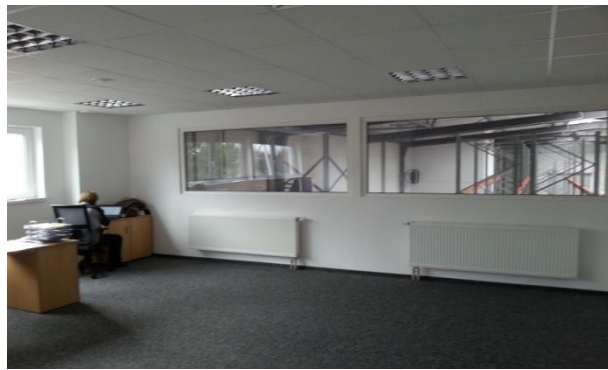
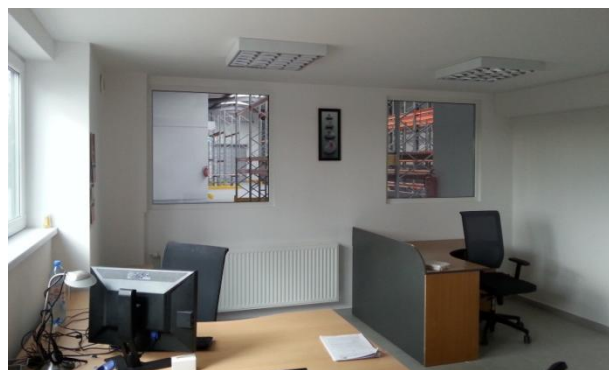
Dopasowana konstrukcja budynku – dopasowane wnętrze oraz ilość bram, place manewrowe.

Hala doświetlona poprzez przeszklenie dachowe wykonane z materiału rozpraszającego światło słoneczne, posiadające filtr UV.



Biura są przestronne, gotowe do przyjęcia nowego najemcy.

Dostęp do pomieszczeń kontrolowany - za pomocą spersonalizowanych elektronicznych kart identyfikacyjnych.



Numer nieruchomości w biurze JARTOM Real Estate : 1841a

Zapraszamy na prezentację nieruchomości.

Kamila Branicka

Sales & Leasing Executive Director

+48 502 278 660

kbranicka@jartom.pl

JARTOM Real Estate | Ul. Kopernika 30, 00-336 Warszawa | www.jartom.com | jartom@jartom.pl